

Zarządzenie Nr 33 /2017
Wójta Gminy Buczkowice
z dnia 29.05.2017r.

w sprawie ogłoszenia pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż udziału ½ części nieruchomości gminnej położonej w Buczkowicach przy ul.Miodowej 1261.

Na podstawie art. 30 ust 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (t.j.Dz.U. z 2016r poz. 446 ze zm.), oraz art.37 ust.1, art.38 ust.1, art.40 ust.1 pkt.1 ustawy z 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz.U. z 2016r poz. 2147 ze zm.).

Wójt Gminy
zarządza :

§ 1

Ogłosić pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż ½ części nieruchomości:

1. Oznaczenie nieruchomości: nieruchomość zabudowana obejmująca pgr 2830/3, 2830/8, 3650/1, 2834/12 objęte KW BB1B/00073381/3 obręb Buczkowice
2. Powierzchnia nieruchomości : 778m²
3. Opis nieruchomości : działki zabudowana budynkiem mieszkalnym nr 1261 przy ul.Miodowej w Buczkowicach o pow.użytkowej 136,40m²
4. Przeznaczenie nieruchomości: nieruchomość zabudowana jest wolnostojącym budynkiem mieszkalnym zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego działki objęte są jednostkami strukturalnymi B70MN - teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną oraz KDD teren przeznaczony pod drogi dojazdowe.
5. Cena wywoławcza nieruchomości 215.750,00zł
6. Wadium – 20.000zł
7. Nieruchomość jest obciążona i jest przedmiotem zobowiązań :
 - a) służebność przechodu i przejazdu - drogi koniecznej pasem o szerokości 7 m obciążającym i biegnącym wzdłuż zachodniej granicy pgr. 2830/3 na rzecz pgr. 2834/11 obj. Kw 73163 i pgr. 2834/10 obj. Kw 100495.
 - b) Ostrzeżenie treść wpisu - ostrzeżenie o toczącej się egzekucji z nieruchomości w sprawie o sygn. Km 2856/11.

§ 2

1. Przetarg odbędzie się w Urzędzie Gminy Buczkowice ul.Lipowska 730 sala nr 1 w dniu **06.07.2017r o godz. 8⁰⁰**.
2. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne , które wpłacą wadium w podanej wyżej wysokości najpóźniej do dnia **03.07.2017r** na rachunek bankowy Gminy Buczkowice nr **39 1240 4142 1111 0000 4827 6140** lub gotówką w kasie Urzędu Gminy z dopiskiem wadium – sprzedaż udziału Gminy w prawie własności .
3. Dowód wpłaty wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu. Uczestnik przetargu winien okazać komisji przetargowej również dokument tożsamości. W przypadku gdy uczestnikiem przetargu jest osoba prawna , osoba upoważniona do reprezentowania uczestnika powinna przedłożyć do wglądu aktualny wypis z krajowego Rejestru Sądowego. Jeżeli uczestnik jest reprezentowany przez pełnomocnika należy przedłożyć do wglądu oryginał pełnomocnictwa.
4. Wadium wpłacone przez uczestnika , który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika , który wygrał od

zawarcia umowy sprzedaży w terminie do 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone niezwłocznie w całości w ciągu trzech dni od odwołania, zamknięcia, unieważnienia lub zakończenia wynikiem negatywnym przetargu, w sposób odpowiadający formie wniesienia wadium.

5. Wójt Gminy Buczkowice zastrzega sobie prawo odwołania ogłoszonego przetargu z ważnych powodów.
6. Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Buczkowice – biuro 15 tel.(33) 499 00 66 wew.15.

Z posiadanych przez Urząd Gminy informacji wynika, że współwłaściciel wyżej opisanej nieruchomości jest zainteresowany sprzedażą swojego udziału.

Wójt
Józef Caputa